

苏 州 大 学

苏大实验〔2022〕3号

关于印发《苏州大学实验室专业技术 安全建设项目管理办法》的通知

各学院（部）、部门、直属单位：

《苏州大学实验室专业技术安全建设项目管理办法》业经学校 2022 年第 20 次校长办公会议审议通过，现印发给你们，请遵照执行。

特此通知。



苏州大学实验室专业技术安全建设项目管理办法

第一章 总则

第一条 为规范实验室专业技术安全建设项目管理，优化实验环境，保障师生身体健康和生命安全，更好地服务于学校教学、科研等中心工作，根据国家和地方有关法律法规和技术标准、《苏州大学实验室安全管理工作条例》《苏州大学基本建设管理办法（试行）》《苏州大学维修改造项目管理办法》《苏州大学专项资金管理暂行办法》《苏州大学国有资产管理办法》《苏州大学采购与招标管理办法》等学校相关规章制度及其实施细则，结合学校工作实际，制定本办法。

第二条 本办法所称实验室专业技术安全建设项目是指在实验场所基本建设和维修改造中，为满足实验室功能需求并保障实验安全开展所必须的技术安全专业设施建设项目，一般包括：

（一）实验室基础安全设施如通风系统、应急喷淋、安防智能信息系统和废气净化设施等的安装、维修改造工程。

（二）实验室功能性安全设施如净化室、细胞房、消（隔）音室、气路、动物房等的安装、维修改造工程。

（三）实验台、通风末端设备（如通风橱柜、万向罩等，不含室外管道及风机等）、超净台等实验操作设备的安装和修缮。

第二章 职责与范围

第三条 实验室专业技术安全建设项目是实验场所基本建设与维修改造项目的重要组成部分，遵循“谁使用、谁负责、谁主管、谁负责”的管理原则，建立学校、二级单位（指学部、学院、直属单位和校级科研机构，下同）和实验室（或课题组）的三级管理模式：

（一）实验室专业技术安全建设项目在学校基本建设与维修改造工程管理委员会（以下简称“工程委员会”）统一领导下，由实验室与设备管理处负责归口管理，具体负责使用实验室专业技术安全建设专项经费项目的全流程实施与管理，并对其他经费来源渠道的建设项目进行审核、指导和监督。工程委员会其他成员单位在各自职能范围内对实验室专业技术安全建设项目履行支持、指导与监督职责。

（二）二级单位具体负责自筹经费来源的实验室专业技术安全建设项目的全流程实施与管理，包括组织项目规划设计与方案论证、立项审批、采购、合同管理、施工管理、验收、结算等工作。二级单位分管领导或课题组负责人为项目建设负责人。项目完成后，定期检查实验室运行情况，并对项目实际使用效果进行绩效评价。

（三）实验室（或课题组）对自身专业技术安全建设项目负有直接责任，负责人应围绕本实验室的学科特点、发展规划和项目建设目标，充分调研，制定项目实施具体方案，参与项目的施

工监督、验收、结算等工作，并在项目建设完成后，建立健全本实验室的管理制度，督促实验人员规范使用本实验室的设备和设施。

第三章 项目经费与管理

第四条 实验室专业技术安全建设项目经费来源实行“专项引领、学院支持、课题组助力”三方分摊机制，主要包括：

（一）纳入学校基本建设统一规划的实验室专业技术安全建设项目，其建设经费纳入基本建设概算，由学校统筹安排。

（二）属于维修改造范围的实验室专业技术安全建设项目经费，根据项目属性，按以下原则分摊或筹措：

1. 属于实验场所基础安全设施的安装、修缮和改造等工程，根据《苏州大学专项资金管理暂行办法》纳入学校专项资金预算，并由学校、二级单位和实验室三方分摊，具体分摊比例原则上按照以下比例实施：

（1）教学类的实验场所基础安全设施的安装、修缮和改造等工程，学校承担 60%，二级单位承担 40%；

（2）科研类的实验场所基础安全设施的安装、修缮和改造等工程，学校承担 50%，二级单位和实验室承担其余的 50%；

（3）无法拆分的教学、科研混合型的实验场所基础安全设施的安装、修缮和改造等工程，按教学类的执行。

2. 属于实验室功能性实验设施的安装与修缮及实验操作设备的安装和修缮，由二级单位或实验室自筹。

（三）如特别危险或上级安全监管部门提出须立即维修改造的实验室专业技术安全建设项目，二级单位或实验室无法列支、需要纳入学校实验室专业技术安全建设项目经费的，由二级单位提出申请，经实验室与设备管理处审核后，报工程委员会审批。涉及“三重一大”项目经费的落实按照相关文件审批程序进行。

第五条 实验室专业技术安全建设项目实行项目库管理模式，按下列程序进行：

（一）二级单位（同一幢楼宇含两个或两个以上二级单位的，以主要使用单位负责或联合申请协同负责）根据实验场所的公共基础安全设施设备运行情况和实际安全需求，按照轻重缓急的原则，在维修改造实施年份的前一年的 9-10 月份向实验室与设备管理处提出维修改造申请计划。申请计划应遵循集体议事的原则，充分听取一线教师和实验技术人员意见，并组织单位实验室安全分委员会和相关专家对项目实施方案开展论证，集思广益，力求获得最大限度的合理性。

（二）实验室与设备管理处根据二级单位申请情况组织专家对申请改造项目进行审核与论证，并经工程委员会审议后，报学校审定，最终确定年度改造计划项目库。

（三）因教学科研计划改变或重要人才引进等原因临时需要新增或调整实验室专业技术安全建设项目库的，以及因突发性事件或其他特殊原因造成实验室安全基础设施发生损坏，危及师生安全或严重影响学校正常工作生活秩序需立即处置的，可按第

（一）、（二）款的程序，调整或新增年度实验室专业技术安全建设项目库。

第六条 使用学校专项资金的非实验室专业技术安全建设项目，由相应归口管理部门按照《苏州大学维修改造项目管理办法》相关要求归口负责。

第四章 项目实施与管理

第七条 实验室专业技术安全建设项目的立项审批、采购、合同管理、施工管理、验收、结算与付款等全流程各环节的管理，严格遵循学校相应的管理办法和内控要求。

（一）属于实验室基本建设的新建、扩建和改建的项目管理按《苏州大学基本建设管理办法（试行）》实施。

（二）属于“实验室基础安全设施”和“实验室功能性安全设施”的安装、维修改造工程项目，按《苏州大学维修改造项目管理办法》和学校相关采购文件的要求实施；同时，项目采购相关资料须经实验室与设备管理处审核同意。

（三）涉及实验台、通风末端设备（如橱柜、万向罩等，不含室外管道及风机等）、超净台等实验操作设备等固定资产（货物或设备）的新装和修缮，由二级单位具体负责项目论证审批、采购、合同签订、验收、结算等工作流程，具体按照《苏州大学仪器设备采购管理实施细则》程序实施，并执行以下工作规范：

1. 论证审批

项目应充分考虑实验室空间布局、消防、强弱电、给排水、噪音、楼宇承重等因素，同时明确预算金额及经费来源。

2. 采购与合同签订

项目采购与合同清单内容应明确、详实。新购置货物（设备设施）配套的安装调试、零配件及附件可包含在对应货物中。若项目含有工程施工（如土建、装饰、水电、弱电安装等）、维修服务（含更换零配件）、拆迁服务等内容，需分别单独予以列出，并明确计量单位与工程量（或数量）。合同单价应包含完成对应类别全部内容的设备费、施工、安装、调试、人工、机械、保险、运费、劳保、各种税费、措施费、总包配合管理费等以及质保期间的一切费用。

3. 项目管理

二级单位应加强项目过程管理和现场监督，实验室与设备管理处应履行归口监督检查职责。工程施工部分项目管理应按照《苏州大学维修改造项目管理办法》相关规定进行。

4. 验收

（1）货物、维修服务及拆迁服务等部分的验收，按《苏州大学仪器设备采购管理实施细则》相关约定执行。二级单位应首先自行组织商务验收。二级单位在项目实施完成后对合同实际执行情况进行计量验收，并按照相关规定组织实验室与设备管理处等单位进行技术质量验收。

(2) 工程施工部分的验收按《苏州大学维修改造项目管理办法》相关规定进行。

项目完成后，中标单位应提供相关检测报告、平面布局图、施工竣工图纸等材料。

5. 结算

项目验收完成后应履行相关备案、审核或审计手续，相关材料作为项目结算报销材料之一，否则不予报销。

(1) 货物部分应履行资产入库手续。

(2) 维修服务部分应履行维修备案手续。

(3) 工程施工部分，相关审核或审计手续按照《苏州大学维修改造项目管理办法》相关要求执行。若涉及第三方审计，审计费用在相应项目经费中支出。

第八条 固定资产类实验室专业技术安全设施设备维修与更换，使用单位可在报实验室与设备管理处审核备案后参照《苏州大学仪器设备采购管理实施细则》相关规定实施。

第九条 实验室与设备管理处针对实验室专业技术安全项目特点，通过公开招标等方式确定项目所需勘察、设计、造价咨询、施工、监理等类型的协议供应商，为二级单位提供相关技术服务。实验室与设备管理处按照学校相关规定负责对协议供应商进行管理。若其他职能部门已确定的协议供应商能满足实验室专业技术安全项目需要，实验室与设备管理处可不再单独采购。

第十条 实验室与设备管理处邀请相关领域的校内外专家，组建实验室专业技术安全项目专家库，为二级单位提供技术论证、项目验收等方面的技术支持。

第五章 项目建设原则和要求

第十一条 实验室技术安全项目建设规划遵循科学性、安全性、实用性、前瞻性的原则，坚持总量控制、布局合理、资源共享的设计理念。项目宜采用标准化、模块化设计，以适合学科发展的需要，适应教学、科研工作功能变化及仪器设备调整等发展需要。

第十二条 实验室技术安全项目建设须满足现有法规、标准的要求。实验室门扇应设观察窗、闭门器及门锁，门和门锁的开启方向宜开向利于人员疏散方向。实验室墙体与家具、设备等物体之间的净距，逃生通道的净宽，以及紧急出口的数量均不得小于现行标准的相关规定。实验室家具应选用防火、防腐材料。

第十三条 存放危险化学品的实验室，应设置持续通风的专用化学品储存柜，同时场所必须安装视频监控系统，覆盖每个涉危房间、楼宇走廊、危化品库房、危废暂存点等，做到全方位无死角监控。

第十四条 生物实验室应在建筑内配备高压蒸汽灭菌器或其它适当的消毒设备。直接从事可感染性气溶胶操作的实验室工作区应配备生物安全柜，生物安全柜的排风应通过独立于建筑物公共通风系统的管道排出。

第十五条 动物实验室应根据动物的种类、体型大小、生活习性、实验目的来建设相应的饲养、实验、消毒和清洗等设施 and 区域。动物饲养室应能防范实验动物逃逸和非实验动物(如野鼠、昆虫等)进入,应设不排蒸汽的高压灭菌器(双扉高压灭菌器)、实验动物尸体和医疗废弃物无害化处理装置等。

第十六条 使用放射源和射线装置的实验室应进行射线屏蔽防护设置,并应设置声光警示、工作状态提示等安全设施。产生放射性废液或放射性固体废物的实验室须设置专用的放射性废物收集系统或设施,单独使用容器收集存放,并对放射性废物收集系统或容器进行屏蔽防护。

第十七条 产生有毒有害气体、蒸汽、粉尘等污染物的实验室应建设通风系统、配置通风柜或万向抽气罩、原子吸收罩等。通风柜面风速和泄漏率、风管内风速、实验室换气次数和室内噪声等指标应执行相关现行标准。通风管道宜采用环保、抗紫外线、防腐、阻燃材料,排风量较大时应设置机械补风系统。使用对人体有害的生物、化学试剂和腐蚀性物质的实验室应设单独排风系统,不应利用建筑物的结构风道作为实验室排风系统的风道。当排风系统排出的有害物浓度超过国家相关标准规定的允许排放标准时,应采取净化措施,根据排放废气的种类,选择不同的组合式处理工艺,运用在线检测、自动控制净化处理技术,确保达标排放。宜采用顶层排风,不可同层排风。

第十八条 使用气体钢瓶的实验室应有适当的安全措施,如可靠固定、防泄漏、防爆装置。危险气体钢瓶应存放在具有报警

和排风功能的防爆气瓶柜内。实验室需要多种气体供气时，宜集中设置气瓶间，采用管道供应。气体管道系统建设应符合现行标准。使用可燃气体的实验室不得设置吊顶。

第十九条 实验室化验水嘴及其他用水器具的额定流量和最低工作压力，应符合现行国家标准的有关规定。使用强酸、强碱等有化学品危险隐患的实验室，应就近设置应急洗眼器及应急喷淋。

第二十条 加强实验室安全智能化监测和预警建设，如实验人员准入、远程可视化巡查、危化品和危险性设备（高温、高压、高速、气瓶）状态监测和预警、应急管理。

第二十一条 不同安全等级的病原微生物实验室建设应严格按照国家和地方相关法律法规履行备案和报批手续。二级单位负责按要求准备相关资料，并报实验室与设备管理处备案后向政府相关部门备案和报批。

第六章 附则

第二十二条 本办法所涉及的相关文件若调整，按调整后的最新规定和要求执行。

第二十三条 本办法自发布之日起实施，由实验室与设备管理处负责解释。

抄送：各党委、党工委，校党委各部门，工会、团委。

苏州大学校长办公室

2022年6月7日印发
